

Appartement huren in Academiënstaete

Tilman Suysstraat | Breda
boven woonzorgcentrum Raffy



Zelfstandig wonen met zorg nabij?

Deze appartementen zijn hiervoor zeker geschikt.

Locatie

Deze vrije sectorappartementen liggen aan de noordoostkant van Breda, in de wijk Hoge Vught, in een groene omgeving met waterpartijen. Het appartementencomplex bevindt zich boven het woonzorgcentrum Raffy in Breda. Het is een rustige omgeving waarin u modern kunt wonen. In de omgeving vind je een park, een weidelandschap met elzen en sloten om de hoek en uitzicht op de nieuwbouwwijk Waterdonken.

Wonen in Academiënstaete

De vrijesectorwoningen bevinden zich in hetzelfde gebouw als het woonzorgcentrum Raffy op de 4^e, 5^e, 6^e en 7^e verdieping. Het gaat om 16 appartementen met een één- of tweepersoonshuishouden voor 65-plussers. Het is de ideale plek om zelfstandig te kunnen blijven wonen, omdat het zorgcentrum zich direct onder de woningen bevindt. Overigens is het de keus aan u zelf om te kiezen of u gebruik wil maken van de zorg en dienstverlening die Raffy aanbiedt.

De appartementen zijn ruim en hebben veel lichtinval door de vele raampartijen. Ze beschikken over een grote woonkamer met open keuken en 2 slaapkamers. De badkamer is voorzien van een wastafel en douchehoek. De toiletruimte is voorzien van een toilet met een separaat fontein. De appartementen beschikken over een balkon die op het oosten of westen is gesitueerd. In het gebouw is ook een restaurant aanwezig voor een kopje koffie of een heerlijke lunch. Hier kunt u in contact komen met de andere bewoners van het complex. Ook is er een lift aanwezig die directe toegang geeft tot Raffy.



WonenBreborg



Deze foto's en impressies geven een indruk en kunnen afwijken qua indeling, afwerking en kleuren.

Kenmerken

Huurprijs	Vanaf € 935,- (prijspeil 2021)
Minimaal bruto jaarinkomen	€ 47.500 of een lager inkomen met spaargeld
Soort woning	Appartement
Aantal verdiepingen	4 (4 ^e , 5 ^e , 6 ^e en 7 ^e verdieping)
Bouwjaar	2004
Woonoppervlakte	ca. 96 t/m 101 m ²
Woonkamer	ca. 40 t/m 44 m ²
Aantal slaapkamers	2 (ca. 10 en 16 m ²)
Aantal kamers	3
Loggia	ca. 10 m ²
Berging aanwezig	Ja
Parkeren	Mogelijkheid tot huren parkeerplaats onder het complex
Voorzieningen	Lift, videofoon, eigen CV-ketel, mechanische ventilatie
Energie label	A
Bijzonderheden	Mogelijkheid tot gebruik van personenalarmering via Raffy

Vragen over deze woning?

Neem contact op met onze verhuurmakelaars van de vrije sector huur via:

- 088-496 00 61
- vrijesectorbreda@wonenbreburg.nl

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond Academiënstaete Woningtype B-h

Deze plattegrond kan per appartement variëren.

