

**Nederlands:** Deze brief bevat belangrijke informatie. Vraag iemand om u te helpen als u de inhoud van deze brief niet begrijpt.

**English:** This letter contains important information. If you do not understand it, please ask someone to help you.

**Arabisch:**

هذا المنشور يحتوي على معلومات جد هامة. المرجو في حالة عدم الفهم طلب المساعدة من أجل تفسير المحتوى و ترجمة النص المذكور اعلاه

## Nieuwsbrief 2: Groot onderhoud Mendelssohnstraat resultaten van de enquêtes

In oktober heeft u een enquête in uw brievenbus gevonden. Hierin werd gevraagd wat u van de technische staat van uw woning en uw flatgebouw vindt. Het merendeel van de bewoners heeft de enquête ingevuld en teruggestuurd. Hartelijk dank daarvoor!

### Wat viel in de enquête op?

Uit de resultaten kwam duidelijk naar voren dat de meeste bewoners vinden dat de woning en het flatgebouw een opknapbeurt kunnen gebruiken. De volgende zaken vielen daarbij op:

- 37,5% is niet tevreden met de uitstraling van het flatgebouw. U geeft aan dat onderhoud nodig is.
- 56% is niet tevreden met de keuken. U geeft aan dat uw keuken versleten is en dat de afzuiging onvoldoende is.
- 59,7% is niet tevreden met de ventilatie in de woning.
- 81,5% is niet tevreden met de isolatie van de woning. U geeft aan dat de woning erg tochtig is, met name bij de schuiframen in de achterste slaapkamers.
- 57% is wel tevreden met de verwarming in de woning.
- 79,5% is niet tevreden met de kozijnen en ramen. Hierbij gaat het ook vooral om de schuiframen.
- 55,4% is niet tevreden over de algemene ruimten. U geeft aan dat deze een opknapbeurt nodig hebben.
- 76,2% is wel tevreden over de veiligheid in de woning en 86,4% is tevreden met de veiligheid in de bergingsgangen.
- Het gemiddelde cijfer voor de woning is 6,9 en voor het flatgebouw 6,6.

Wij beoordelen de resultaten met veel aandacht en nemen uw input zeker mee in de plannen voor het groot onderhoud.

Z.O.Z.

### **Hoe ziet de planning eruit?**

Een project waar 144 woningen bij betrokken zijn, vraagt een goede en dus lange voorbereiding. WonenBreburg en aannemer Van Wijnen zijn hier volop mee bezig. U zal regelmatig mensen in en rondom de flat zien die onderzoeken doen ter voorbereiding op het groot onderhoud. De lange voorbereidingstijd die nodig is betekent dat we op zijn vroegst mid 2025 starten. Door middel van onder andere nieuwsbrieven zullen we u zo goed mogelijk op de hoogte houden.

### **Bewonerscommissie**

De bewonerscommissie heeft namens de bewoners van de drie flats contact met WonenBreburg en de huurderbelangenorganisatie over het groot onderhoud. Met vragen, ideeën en zorgen kunt u dus ook terecht bij uw bewonerscommissie, bestaande uit Ans, Corry, Annie en Adri. De bewonerscommissie zorgt ervoor dat uw input bij ons terecht komt.



### **Heeft u vragen?**

Wanneer u vragen heeft kunt u contact opnemen met uw woonconsulent Léonie Vos, via het nummer 013-5399712 of via de mail, [L.Vos@wonenbreburg.nl](mailto:L.Vos@wonenbreburg.nl).

Tot een volgende nieuwsbrief!