



VERANDERINGEN AAN INSTALLATIE VOOR ELEKTRICITEIT, GAS OF WATER

LET OP!

Voor deze verandering moet u eerst toestemming krijgen van WonenBreborg.

U moet zich houden aan de regels uit de algemene klusvoorwaarden én deze extra klusvoorwaarden bij veranderingen aan uw installatie voor elektriciteit, gas of water. Krijgt u toestemming voor de verandering? Dan mag u beginnen met klussen.

Hier moet u zich aan houden bij veranderingen aan uw installatie voor elektriciteit, gas of water:

- U moet de verandering doen volgens de regels van het **Bouwbesluit**
- Alleen een erkend installateur mag werken aan de **installatie voor elektriciteit, gas en water**
Dat moet volgens de wetten en regels die daarvoor gelden, zoals de NEN-normen.
- Soms moet u een **keuringsrapport van de installaties aanleveren. Dat hangt af van de veranderingen**
In de wet staan regels wanneer het moet. WonenBreborg vraagt om een kopie van het rapport.
- U moet een **bouwtekening aanleveren**
Daarop moet WonenBreborg kunnen zien hoe en waar u de veranderingen wil doen. En of de veranderingen aan de regels en wetten voldoen.

Ook belangrijk voor u:

- U bent verantwoordelijk voor (laten) plaatsen, onderhouden, vervangen en vernieuwen van de veranderingen. WonenBreborg doet dat niet. Denk daarbij onder andere aan het repareren van een lekkende kraan of kapot schakelmateriaal.

- WonenBreborg stelt voor sommige woningen of buurten extra eisen aan de veranderingen aan uw woning.

Om te beoordelen of u de veranderingen mag doen, kijken we ook hiernaar:

- Voldoen de veranderingen aan de wetten en regelgeving?
- Voldoen de veranderingen aan eventuele speciale regels die voor uw woning of buurt gelden?
- Passen de veranderingen bij de doelen die wij voor duurzaamheid willen halen?
- Kan WonenBreborg nog steeds onderhoud aan de woning uitvoeren?
- Staat er onderhoud gepland?
- Is de woning nog goed te verhuren?
- Wordt de woning minder waard?

ASBEST

Is uw woning voor 1994 gebouwd? Dan kan er asbest in zitten. Neem contact op met WonenBreborg vóórdat u gaat klussen. We geven u advies over asbest. Asbest kan gevaarlijk zijn als u erin gaat boren of zagen. Zolang u er niet mee werkt, is het niet gevaarlijk. Meer weten over asbest? Kijk op www.wonenbreborg.nl/ik-huur/veiligheid/asbest/



Heeft u nog vragen?

Bel dan onze klantlijn op 088 - 496 00 00. Dat kan van maandag tot en met vrijdag tussen 9 uur en 17 uur. Of stuur ons een e-mail: contact@wonenbreborg.nl.

www.wonenbreborg.nl/zelfklussen